

项目需求书

一、项目名称

2025 年芒洲湿地公园现场评估技术咨询服务项目

二、项目概况

横琴芒洲湿地公园管养自 2024 年起管养模式逐渐由市政管养转变为生态管养，为确保芒洲湿地公园 2025 年生态管养质量，严格执行《横琴粤澳深度合作区湿地公园生态管理技术指引（试行）》技术要求，需委托有专业经验的第三方服务单位，开展 2025 年芒洲湿地公园现场评估技术咨询服务，定期对生态管养质量进行考核，检验管养成果，提供生态管养顾问服务，动态监测管养行动产生的成效或影响。

本项目依据《中华人民共和国野生动物保护法》、《中华人民共和国野生植物保护条例》、《国家湿地公园管理办法》、《广东省湿地保护条例》、《广东省野生动物保护管理条例》、《珠海市横琴新区绿地养护质量标准》、《横琴粤澳深度合作区湿地公园生态管理技术指引（试行）》等文件，根据芒洲湿地公园实际生态管养情况，结合高层次科研人才和多维度生态监测案例，从生态管养、生态修复、湿地保护等方面，为芒洲湿地公园提供评估指导和技术顾问服务，制订芒洲湿地公园管理养护标准章程，

根据实地情况打造芒洲湿地生态管理养护计划。

三、服务范围

横琴粤澳深度合作区芒洲湿地公园



图 1. 芒洲湿地公园评估服务总体范围图（不含外海堤）

四、服务期限

2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日

五、服务内容及服务要求

（一）编制《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》

1. 内容：

（1）制定横琴粤澳深度合作区芒洲湿地公园生态管理养护计划。依据国际公约协定、国际标准、国家法律法规规章、国家标准规

范、国家有关政策文件等资料及横琴芒洲湿地公园规划方案及实际情况设定管养愿景、目标及战略方案。根据管养愿景、目标及战略方案，制订芒洲湿地公园管理养护方案及标准章程，管养方向包括：生态岛景观管养、水体管养、生态及园艺绿地区管养、公众教育、管理团队建设。

(2) 制订横琴粤澳深度合作区芒洲湿地公园生态管理养护系统评价标准、管养行动规划及评价管养行动效益。

(3) 制订横琴粤澳深度合作区芒洲湿地公园生物多样性保护监测计划以及物种数据观测记录方案。

2. 要求：

(1) 2025年6月30日前提交《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》初稿给采购人审阅，并根据反馈意见修改完善。

(2) 协助组织内部相关部门进行评审和意见反馈，组织相关业内专家进行专家评审。根据相关部门和专家评审意见修改完善管养计划，确保《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》的科学性和可行性。

(二) 2025年芒洲湿地公园生态管养现场评估指导

对2025年芒洲湿地公园生态管理养护工作进行评估和指导，根据《横琴粤澳深度合作区湿地公园生态管理技术指引(试行)》，

对公园生态管理养护工作开展月度考核、年度考核，提交评估报告，并在生态管养、生态修复、湿地保护等方面提出指导意见，现场评估路线规划需要尽量覆盖芒洲湿地公园可行进的全区域，且不少于每月四次现场评估。

（三）2025 年芒洲湿地公园生态管养技术顾问

结合高层次专家团队和多维度生态监测案例，为芒洲湿地公园提供全面系统的顾问服务，包括但不限于：湿地公园蓝图规划和管理、野生动植物保育、水质土壤监测等。结合公园实际生态水平、建设进程、管养情况，以及《横琴粤澳深度合作区湿地公园生态管理技术指引（试行）》的文件精神和实施要求，提出切实可行的意见和建议，助于提升公园的生态系统功能和生物多样性水平。

六、考核标准

根据国家、广东省、横琴粤澳深度合作区及采购需求文件和《国家湿地公园管理办法(林湿发〔2017〕150号)》《湿地公园总体规划导则(林湿综字〔2018〕1号)》《国家湿地公园评估评分标准(林湿综字〔2018〕2号)》《中国生物多样性保护战略与行动计划(2011-2030年)》《推进生态文明建设规划纲要(2013-2020年)》等文件开展考核。

七、项目成果

- 1、《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》。

2、2025年芒洲湿地公园生态管养现场评估与指导：1份年度验收报告、1份中期报告（1-6月份）、12份月度报告。

3、2025年芒洲湿地公园生态管养技术顾问：生态管养技术顾问意见和建议清单。

八、档案管理

为了完善项目的后续管理，成交供应商应将项目实施过程中的各类文件建档管理。包括：

1. 会议及活动策划文件、宣传设计文件、课程及培训资料、使用设备清单、项目各阶段的文件、活动过程照片等。
2. 建设资金投入、支出等财务档案。
3. 建设管理附件，如采购需求文件、合同等。
4. 项目各项活动情况报告。
5. 评估评分表、评分明细、指导意见表、专家评审意见表等文件和源文件。
6. 《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》各细项源文件等。

九、保密条款

1. 供应商应对本项目过程中采购人的任何资料文件、数据、图片、电子档案、标本材料，以及对为采购人服务形成的任何成果物品，负有为采购人保密的责任。未经采购人书面同意，供应商不得以任何方式向任何第三方提供或透漏。

2. 采购人向供应商提供的任何资料文件、数据、图片，在采

购人完成所有项目工作验收后，归还采购人。

3. 供应商应指示供应商项目相关人员遵守保密规定。

4. 供应商及供应商项目相关人员违反上述保密规定，供应商应承担相应法律责任。

5. 以上 1、2、3、4 款在合同有效期结束后继续生效。

十、采购预算及响应报价要求

本项目为项目总价包干，供应商的报价应包括（但不限于）：人工费、设备费、运输费、保险费、技术服务费（含联络费、培训费、调试费、保修费、专家费）、管理费、税费、不可预见费等完成本采购内容所需的一切费用，以及采购需求文件及合同约定应当由成交供应商承担的风险因素等费用。供应商应当根据采购需求文件等材料自行考虑风险因素进行报价。否则，一旦成交，采购人将不予支付除了采购需求文件及合同约定的由采购人承担的风险因素之外的任何补偿。供应商漏报或不报，采购人将视为该漏报或不报部分的费用已包括在响应报价中，合同金额不予调整。

十一、付款方式

1 期：成交供应商与采购人签订合同 10 个工作日内，采购人向成交供应商支付合同总价款的 35%。

2 期：成交供应商完成项目中期汇报并提交中期报告的 5 个工作日内，采购人向成交供应商支付合同总价款的 35%。

3 期：供应商提交所有服务成果之日起 20 个工作日内，由采

购人组织验收和考核工作，服务成果经采购人考核验收合格后，采购人向成交供应商支付合同总价款的剩余款项，即合同总价款的 30%。

注：每次支付款时，成交供应商向采购人提供相应金额的正式发票。因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

十二、权利和义务

1. 供应商应指定固定人员作为项目联系人，项目联系人负责本项目工作内容的协调、落实和反馈。如供应商要变更项目联系人，需经采购人同意批准之后方可变更。

2. 如采购人确认供应商的工作人员未按照合同要求履行职责或无法满足合同服务内容要求，采购人有权要求供应商在限期内更换人员，直至合同终止，并要求成交人承担相应赔偿责任。

3. 采购人有权对供应商提交的阶段性成果、最终成果等相关工作文件进行审核并提出修改意见。

十三、违约责任

1. 合同履行期间，供应商的项目负责人必须按照投标文件中所承诺的人员进行配置，原则上不得变更，若供应商提出变更项目联系人，需经采购人同意后方可变更；未经采购人同意而私自变更项目联系人，则供应商需支付 5 万元的违约金，同时采购人

有权单方面终止合同，由此给采购人造成的损失全部由成交人承担，相关损失赔偿不限于诉讼费、律师费等。

2. 因违约方违约导致守约方为维护合法权益产生的一切费用由违约方承担，该费用包括但不限于诉讼或仲裁费、保全费、律师费、公告费、鉴定费、调查费、评估费、执行费、差旅费、赔偿款、拍卖费。

3. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

2025年芒洲湿地公园现场评估技术咨询服务明细表

| 项目名称 | | 项目内容 | 数量 | 时长 (天) | 备注 | |
|------|----------|-----------------------------|---|-----------|--------|--|
| 一 | 评估 指导 | 2025年芒洲湿地公园生态管养现场评估与指导 | 评估员巡查 | 1 | 72 | 1名评估员现场评估产生的薪资、交通补贴、餐补等费用。 |
| | | | 定期出具评估报告 | 1 | 1 | 1份年度验收报告、1份年中总结报告、12份月度报告。 包含：专家指导意见、资料数据整理 |
| 二 | 技术 顾问 | 2025年芒洲湿地公园生态管养技术顾问 | 实地考察、案例讲解分析、意见建议、技术讲解 | 1 | 1 | 高层次及有大湾区生态保育经验的专家团队，结合多维度生态监测案例，为芒洲湿地公园提供全面系统的顾问服务，包括但不限于：湿地公园蓝图规划和管理、野生动植物保育、水质土壤监测等。 |
| 三 | 规划 报告 | 编制《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》 | 项目背景、管养标准制定、管养远景、目标以及战略方案、生态管养方案、监测系统规划以及管养评价系统 | 1 | 按照实际需求 | 编制《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》，由一名负责人带领团队，制订芒洲湿地公园管理养护标准章程，根据实地情况打造芒洲湿地生态管理养护计划。 包含：专家指导、资料整理、实地调研、报告编写等 |

| 项目名称 | | 项目内容 | 数量 | 时长 (天) | 备注 | |
|------|-------|--------|---|-----------|----|---|
| 四 | 专家组评审 | 专家评审验收 | 2025年芒洲湿地公园生态管养成果和《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》验收专家评审 | 3 | 1 | <p>3名外部专家对芒洲湿地公园2025年生态管养成果进行现场评估，以及对《芒洲湿地公园生态管养计划（2025-2027）》进行专家评审验收。</p> <p>包含：（专家咨询费+差旅费）*3次、会场布置费</p> <p>*差旅费按省内计算，调研加对评审会共计1天</p> |