附件 1：

横琴粤澳深度合作区建设项目档案微纪录片拍摄服务项目需求

序号	采购项目名称	横琴粤澳深度合作区建设项目档案微纪录片拍摄服务项目
1	采购人	横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局
2	资格（资质）要求（提供《资格条件承诺函》按提供的承诺函格式响应）	1.具有独立承担民事责任的能力：投标报名时提交有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）副本复印件； 2.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 3.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 4.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 5.参加采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录。
3	项目背景	为贯彻落实横琴粤澳深度合作区档案管理工作要求，深入实施《全国档案事业发展“十五五”规划》，增强档案开发利用实效，拟通过新媒体传播等方式持续讲好合作区档案故事。横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局计划选取合作区具有典型性、代表性的重大建设项目开展档案微纪录片拍摄，围绕项目的一件或多件纸质、实物档案展开，以一位项目亲历者（项目建设者、文件形成者或档案管理者等）的视角讲述项目建设故事，为合作区建设项目档案资源的开发利用与宣传编研提供示范样本。 本项目选取横琴粤澳深度合作区彩棠苑保障性租赁住房项目作为拍摄主体。该项目是“好房子”建设的横琴样本，具备工业化建造标杆、数字化设计标杆、造

		价改革试点标杆、重要工程节点示范、品牌建设标杆等五方面独特性。 本项目严格遵循档案微纪录片创作规范，主题一句话概括：以档案为魂、以智造为线、以好房子为旨——充分发挥智能建造优势，通过装配式工艺与数字化施工管控形成的工序链，串起工程数字档案的证据链，实现住房保障专业档案向现代化治理链升级。
4	项目服务内容及要求	（一）主要服务内容（包括但不限于）： 1.前期策划：资料研读、实地踏勘、拍摄场景与档案素材清单确认；策划方案、分镜脚本、采访提纲及微课脚本编制，并报采购人书面确认（未经确认不得开拍）。 2.现场拍摄：覆盖项目施工现场、装配式工艺样板间、预制构件生产基地、BIM 协同工作室/智慧建造平台、档案库房与查阅现场、示范项目活动现场及合作区琴澳元素空镜等场景；综合运用中景、近景、特写及广角全景镜头，结合航拍、地面拍摄、延时摄影等多种手法，按 4K 超高清规格拍摄。 3.采访拍摄：围绕项目全生命周期组织五类亲历者访谈（前期规划人员、项目管理人员、监理及 BIM 技术人员、一线产业工人、周边居民及未来住户代表），以档案工作者第一人称心灵独白为贯穿线索。 4.后期制作：剪辑、专业配音旁白、原创或授权音乐音效、AE 包装特效（含三维工序动画，演示装配式工序与档案对应关系）、调色及中英双语字幕制作（对外版本可增加繁体中文字幕）。 5.微课制作：拍摄制作建设项目管理档案微课视频。 6.声像档案整理：拍摄日志、场记单、素材清单规范填写；全部原始素材整理并形成可直接进馆（入库）

		的声像档案移交包。 （二）成果及规格要求 1.档案微纪录片正片：1 部，时长不超过 7 分钟，4K（3840×2160）及 1080P 分辨率各 1 份，含 A 版（播出版）、B 版（征集/外宣版）； 2.宣传片：1 条，时长不超过 3 分钟； 3.新媒体短视频：不少于 2 条，时长 15—30 秒； 4.档案微课视频：3—5 条，每个时长不超过 2 分钟，竖版（9:16）与横版（16:9）各 1 份； 5.制作文件：策划方案、分镜脚本、采访提纲、旁白稿、字幕文件（SRT）； 6.图片资料：高清剧照不少于 20 张、宣传海报 2 款（含设计源文件）； 7.原始素材：全部原始拍摄素材（含航拍、延时、采访完整版）及整理后的素材清单； 8.声像档案移交包：按《建设工程声像档案归档规范》整理的数据包及著录清单，档案级蓝光光盘或移动硬盘 2 份。 （三）创作要求 1.坚持正确政治方向与宣传导向，符合档案宣传口径，突出粤澳深度合作与民生保障主题。 2.坚持档案叙事定位，严禁做成项目宣传片、工作汇报片或人物传记片；以一位亲历者第一人称心灵独白为叙事主线，出镜人物均为项目亲历者本人。 3.以一件核心档案贯穿全片，做到有实物、有故事、能推动情节。 4.坚持真实可靠，不得摆拍伪造档案内容；资料镜头一律在画面左上角标注“资料”字样；档案画面采用特写、微距呈现，并以文字标注档案名称、形成时间、

		保管单位等信息。 5.影片采用“引子＋三幕（规划好房子—建设好房子—运营好房子）＋尾声”结构，首尾呼应；片尾呈现一件与项目档案相关的讲述者个人物品，升华主题。 6.统一片头片尾与标识（Logo），规范字幕格式；字幕符合《电视节目字幕播出规范》。 7.微课视频主题围绕建设项目管理档案知识普及与业务指导（如建设项目档案基础、装配式建造档案形成、隐蔽工程验收档案、BIM 与数字档案、声像档案拍摄与归档等），具体主题由采购人与供应商共同确定；知识准确、口径规范，经采购人审核确认。 （四）技术要求 1.拍摄规格：4K 超高清（3840×2160，不低于 25fps）；封装格式 MP4/MOV，4K 版码率不低于 50Mbps。 2.镜头语言：中景、近景、特写及广角全景结合，综合运用航拍、地面稳定器、延时摄影等手段；档案细节采用微距镜头呈现。 3.照明收音：工地及库房场景配备专业补光；采访采用双机位及领夹式、指向性双路收音，音轨 48kHz/24bit。 4.版本语言：中英双语字幕，对外版本可增加繁体中文字幕。 （五）服务期限 自合同签订之日起 12 个月内完成全部拍摄、制作、修改与交付，建议分四阶段推进：筹备阶段（第 1—2 个月，完成方案与脚本报审）、拍摄阶段（第 3—8 个月，完成全部场景拍摄与采访）、后期阶段（第 9—11 个月，完成剪辑包装并提交审看片）、修改交付阶段（第 12 个月，按采购人意见修改、终审、声像档案移交与

		验收）。 （六）服务团队要求 1.项目负责人1名，具有纪录片或宣传片执导经验；导演/编导、摄像师不少于2名（含持有效无人机驾驶执照的航拍飞手）、灯光师、录音师、后期剪辑及特效包装人员、档案顾问各至少1名，并具备微课视频制作能力。 2.供应商提供拍摄、剪辑制作等过程中所需的设备。 3.供应商须持有有效的《广播电视节目制作经营许可证》，并在响应文件中提供证书复印件（加盖公章）。 （七）验收要求 1.验收依据：经采购人确认的制作脚本与策划方案、本需求书技术要求、国家及行业相关标准。 2.验收流程：供应商提交完整成果→采购人组织审看→提出书面修改意见（不超过两轮）→供应商修改→采购人组织最终验收并出具验收意见。 3.验收合格标准：主题立意符合本需求书要求，核心档案主线清晰、三幕叙事递进完整、首尾呼应与点睛细节到位；技术规格达标，无字幕错别字及音画质量问题；档案画面真实可核验；微课视频知识准确、符合时长与版式要求；交付物齐全，声像档案移交包符合归档要求。 （八）其他要求 1.本项目全部成果（含过程稿与最终稿）的知识产权归采购人所有； 2.供应商对拍摄中知悉的未公开档案资料、项目信息严格保密，对外宣传内容须履行保密安全审查程序，相关条款纳入合同； 3.供应商应遵守采购人廉洁从业要求，保证成果不侵

		犯第三方知识产权。
6	合同履行地点	珠海市横琴港澳大道 868 号市民服务中心 1 号楼东副楼 3 层
7	项目预算金额	￥15 万元
8	服务时间	项目服务期限为 12 个月，自合同签订之日起计算。
9	评标方法	综合评分法
10	结算方式	项目分两期支付： 第一期：项目签订合同后 15 个工作日内，支付总金额的 70%； 第二期：项目验收后 15 个工作日内，支付总金额的 30%； 具体以合同约定为准。

注：本项目为包干制，超出部分不另外支付。